

Residence 110



ГОТОВЫЙ ДОМ ПРЕМИУМ-КЛАССА В РАЙОНЕ БИЗНЕС БЭЙ

Residence 110 это концептуальный готовый жилой проект, соединивший в себе модные черты современной архитектуры и элегантность апартаментов премиум-класса.

Формат Residence 110 очень простой - это минимум соседей, панорамные окна, локация в самом центре Дубая, максимум пространства и комфорта.

Удобное расположение здания позволит жителям и их гостям за несколько минут выехать на все основные магистрали города, а развитая инфраструктура района Бизнес Бэй удовлетворит все самые изысканные желания.





РАСПОЛОЖЕНИЕ В ОДНОМ ИЗ САМЫХ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНЫХ ДЛЯ ЖИЗНИ РАЙОНОВ ДУБАЯ

Residence 110 расположена в Бизнес Бей, активно развивающейся части города.

Удобная транспортная доступность к основным магистралям города, таким как Sheikh Zayed Road and Al Khail Road, дают жителям возможность выезжать из дома без промедлений и быстро и комфортно прибывать в место назначения. Множество магазинов, ресторанов, отелей вокруг и набережная вблизи дома — вот что делает Residence 110 идеальным местом для жизни.



Residence 110







ВСЕ ДЛЯ ИЗЫСКАННОГО КОМФОРТА

Для создания незабываемой атмосферы в апартаментах архитекторы использовали лучшие современные концепции, материалы и технологии. Идеальные интерьеры раскрыты во всех деталях.

Приватная атмосфера Residence 110 подчеркивается небольшим количеством апартаментов — их максимум 6 на одном этаже.

Каждый может выбрать вариант на свой вкус: от стильной квартиры с 1 спальней, до великолепных апартаментов с 2-мя и 3-мя спальнями с панорамными окнами, откуда открывается головокружительный вид на всемирно-известные достопримечательности, такие как Burj Al Arab или Burj Khalifa.

Характерная деталь дома - широкоформатные окна, благодаря которым апартаменты будут залиты светом, а также оптимальная звукоизоляция.









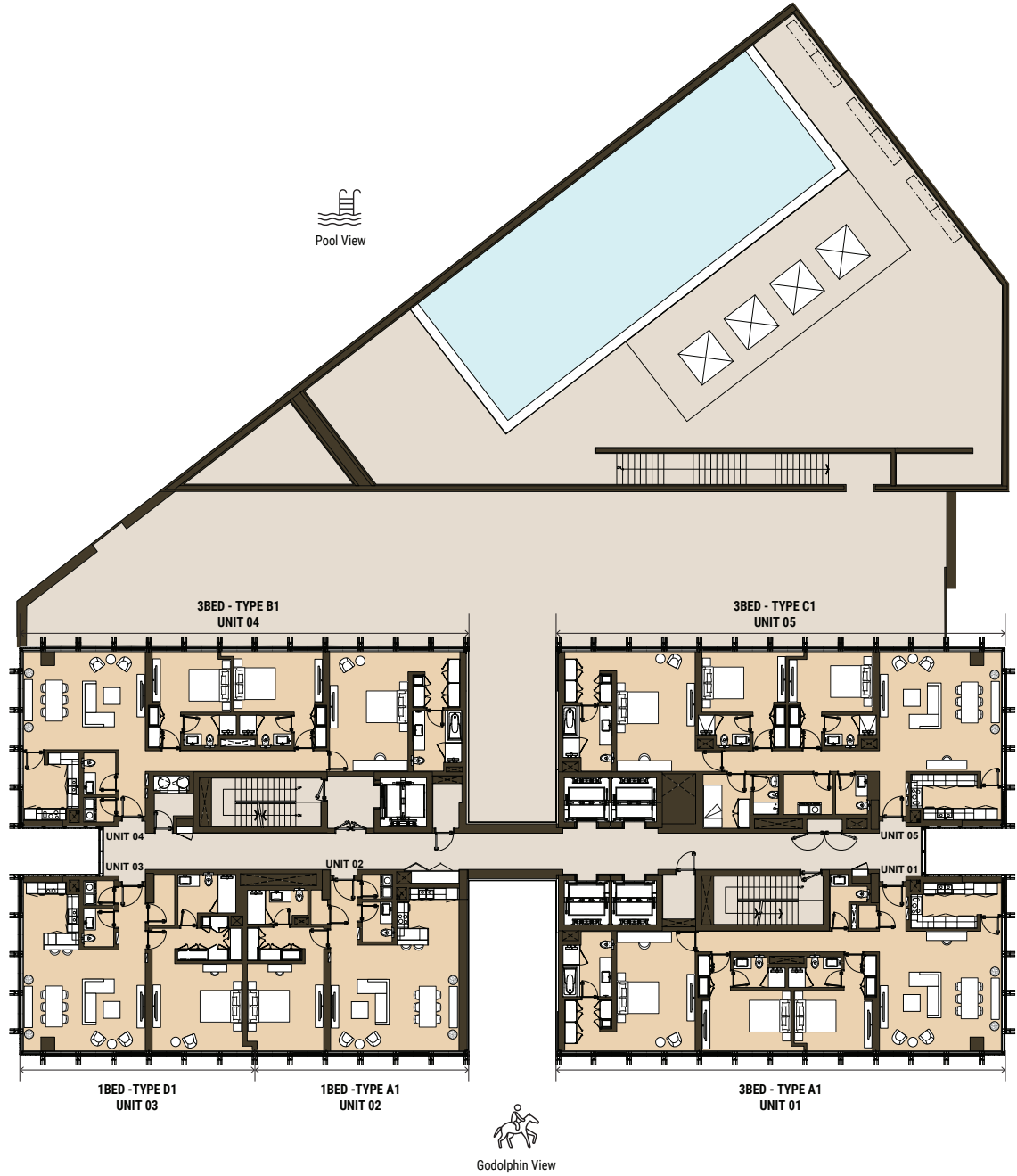
Кухня в каждой из квартир полностью оборудована самой современной техникой, а спальни обустроены вместительными удобными шкафами. Также во всех квартирах предусмотрены отдельные пространства для стиральных машин, а апартаменты с 2-мя и 3-мя спальнями могут включать в себя и комнату для персонала с собственной ванной.

Квартиры с 1 спальней – от 95 кв. м
Квартиры с 2-мя спальнями – от 115 кв. м
Квартиры с 3-мя спальнями – от 160 кв. м





1ST FLOOR



2ND FLOOR



3RD FLOOR



4TH FLOOR



6TH & 8TH
FLOOR



5TH, 7TH & 9TH
FLOOR



10TH FLOOR



11TH, 13TH, 15TH & 17TH
FLOOR



12TH, 14TH, 16TH & 18TH
FLOOR



19TH FLOOR



ИНФРАСТРУКТУРА ДЛЯ СПОРТА И ОТДЫХА

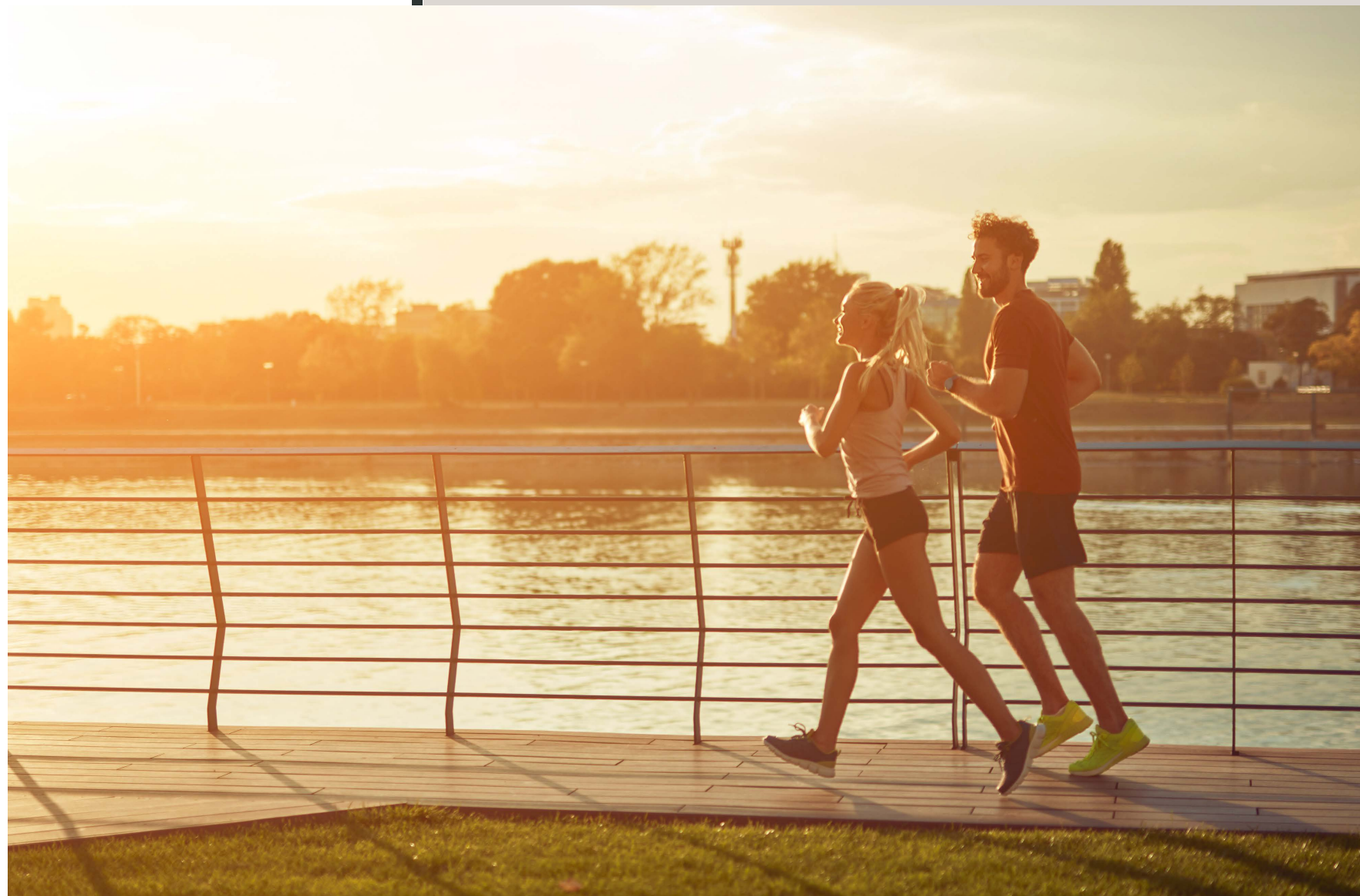
Побаловать себя солнечными ваннами в панорамном бассейне, окунуться в прохладную воду после утомительного дня или взбодриться на энергичной тренировке в спортзале — как бы вы не распланировали собственный день, в Residence 110 позаботятся о вашем комфорте и отдыхе.

Спортзал открытый 24 часа в сутки, панорамный бассейн с потрясающим видом, удобными лежаками и комнатами для переодевания доступны для резидентов на первом этаже здания.





Любители активного образа жизни будут приятно удивлены непосредственной близостью профессионально-оборудованной велосипедной дорожки, а также набережной идеально подходящей для пробежек или прогулок.



ПЛАН РАССРОЧКИ ПЛАТЕЖЕЙ

РАССРОЧКА	ЭТАПЫ	ОПЛАТА
1	Дата покупки	100K AED
2	По истечении 5 рабочих дней с даты покупки	25% (SPA stage)
3	По истечении 3 месяцев с даты покупки	25%
4	По истечении 6 месяцев с даты покупки	25%
5	По истечении 12 месяцев с даты покупки	25% DLD fee + Trustee fee +Admin fee

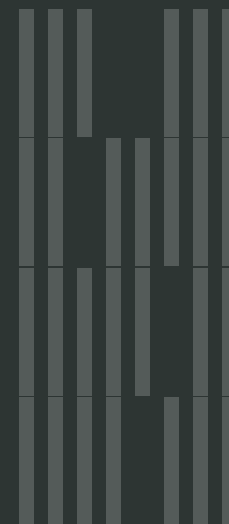


С 2002 года Select Group представляет на глобальном рынке недвижимости разработки мирового уровня, проекты, которые смогли завоевать свою репутацию благодаря качеству и высоким стандартам. Select Group предоставила миру жилые, коммерческие, гостиничные и другие виды проектов.

Группа гордится более чем 20 миллионами квадратных футов застройки с совокупной стоимостью превышающей 17 миллиардов дирхамов. В общей сложности было сдано 7000 домов, что составляет более 13,5 миллионов квадратных футов застроенной площади (BUA), а еще 6,5 миллиона квадратных футов находятся на различных стадиях развития. Благодаря тщательному финансовому планированию, техническому опыту и эффективному управлению активами группа стремится реализовывать проекты в сфере недвижимости, которые приносят максимальную отдачу для всех заинтересованных сторон.

DEVELOPMENT TIMELINE

Six Senses Residences The Palm, Dubai	Dubai, UAE	Under Development	●	2022
Jumeirah Living Business Bay	Dubai, UAE	Under Development		
Peninsula Four, The Plaza	Dubai, UAE	Under Development		
Peninsula Three	Dubai, UAE	Under Development		
Velocity Tower	London, UK			
15 Northside	Dubai, UAE	Under Development	●	2021
98 Baker Street	London, UK	Under Development		
Echo Building	Liverpool, UK			
Avenue Road	London, UK	Under Development		
Peninsula One	Dubai, UAE	Under Development		
Peninsula Two	Dubai, UAE	Under Development		
Peninsula Five	Dubai, UAE	Under Development		
Jumeirah Living Marina Gate	Dubai, UAE		●	2020
Niu Air	Frankfurt, Germany			
Studio One	Dubai, UAE		●	2019
Marina Gate II	Dubai, UAE			
Ibis Hotel	Sheffield, UK			
Marina Gate I	Dubai, UAE		●	2018
No. 9	Dubai, UAE			
The Hive	Dubai, UAE			
Pacific	Ras Al Khaimah, UAE		●	2017
Ballochmyle Estate	Scotland, UK		●	2016
InterContinental Dubai Marina	Dubai, UAE		●	2015
Alexandra Tower	Liverpool, UK			
Radisson Blu Hotel	Birmingham, UK			
Velocity Tower	Sheffield, UK			
West Avenue	Dubai, UAE		●	2014
Nottingham One	Nottingham, UAE			
Bay Central	Dubai, UAE		●	2012
Botanica	Dubai, UAE		●	2011
The Torch	Dubai, UAE			
The Point	Dubai, UAE		●	2009
Royal Oceanic	Dubai, UAE			
Yacht Bay	Dubai, UAE		●	2007
SELECT GROUP	Dubai, UAE		●	2002



Residence 110

Phone: +971 58 645 1714

Toll Free: 800-100-001

Email: sales@select-group.ae

select-group.ae/residence110